



**AVIZ**  
**referitor la proiectul de Ordonanță de urgență pentru modificarea  
Ordonanței de urgență a Guvernului nr.60/2009 privind  
unele măsuri în vederea implementării  
programului „O familie, o casă”**

Analizând proiectul de **Ordonanță de urgență pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului „O familie, o casă”**, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.236 din 16.07.2020 și înregistrat la Consiliul Legislativ cu nr.D771 din 17.07.2020,

**CONSILIUL LEGISLATIV**

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

**Avizează favorabil proiectul de ordonanță de urgență**, cu următoarele observații și propuneri:

1. Prezentul proiect are ca obiect de reglementare modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului „O familie, o casă”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.368/2009, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel cum rezultă din Nota de fundamentare și preambul, prin intervențiile legislative aduse actului normativ de bază se urmărește adoptarea cu celeritate a unor măsuri care să contracareze principalele efecte ale crizei financiare generate de efectele pandemiei de Covid-19 în sectorul imobiliar, în principal prin stoparea scăderii volumului

investițiilor, precum și asigurarea unei continuități în accesarea creditelor garantate pentru achiziția de locuințe și, implicit, facilitarea accesului familiilor la locuințe.

Menționăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se poate pronunța asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

2. Semnalăm că prezentul proiect reprezintă forma refăcută a *proiectului de Ordonanță de Urgență privind modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului „O familie, o casă”*, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.231 din 10.07.2020, pentru care a fost emis avizul favorabil, cu observații și propuneri, nr.682/13.07.2020.

3. La **al doilea alineat al preambulului**, având în vedere că Legea nr.40/2020 este invocată pentru prima dată în text, pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, se impune redarea titlul acesteia.

La **al nouălea alineat**, pentru o corectă informare juridică asupra Ordonanței de urgență a Guvernului nr.60/2009, după titlul acesteia se va insera sintagma **„aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.368/2009, cu modificările și completările ulterioare”**.

4. La **art.I**, întrucât intenția de modificare a actului normativ de bază este deja exprimată în **partea introductivă**, pentru o redactare proprie stilului normativ, se impune eliminarea expresiei „se modifică și” din cuprinsul **părților dispozitive ale pct.1, 2 și 4**.

5. La **pct.2**, având în vedere amploarea intervențiilor legislative asupra **art.1**, este de analizat posibilitatea modificării *per ansamblu* a acestui articol, cu renumerotarea corespunzătoare a alineatelor, caz în care, în structura art.1 va fi avută în vedere inclusiv abrogarea alin.(7<sup>1</sup>), (7<sup>2</sup>) și (10<sup>4</sup>) – (10<sup>7</sup>), astfel cum se propune prin **art.I pct.3** din proiect.

Referitor la textul propus pentru **alin.(3) al art.1**, pentru considerente de ordin normativ, expresia „de la prevederile articolului 4” trebuie redată sub forma „de la prevederile **art.4**”.

Această observație este valabilă, în mod corespunzător, și pentru **pct.4**, referitor la textul propus pentru **art.1<sup>1</sup> lit.a**).

Totodată, având în vedere că, după republicare, Legea nr.69/2010 nu a mai suferit intervenții legislative de natura modificărilor, respectiv a completărilor, pentru corectitudinea normei de trimitere, se impune eliminarea sintagmei „cu modificările și completările ulterioare” postpusă termenului „republicată”.

De asemenea, pentru aceleași considerente, trimiterea din textul propus pentru **art.1 alin.(7<sup>3</sup>)** trebuie redată sub forma „Prevederile art.2380 din Legea nr.287/2009, republicată, **cu modificările ulterioare, ...**”.

**PREȘEDINTE**

**dr. Dragoș ILIESCU**

București  
Nr.697/20.07.2020